

GK.6641.102.7.2018

INFORMACJA

Zgodnie z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zmianami) **Starosta Przysuski** informuje, że przystąpiono do modernizacji ewidencji gruntów i budynków **GMINY RUSINÓW** dla obrębów: **Bąków, Bąków Kolonia, Brogowa, Gałki, Grabowa, Karczówka, Klonowa, Krzesławice, Nieznamierowice, Przyszałowice Małe, Rusinów, Władysławów, Wola Gałęcka, Zychorzyn.**

Wykonawcą prac jest **ABM Group sp. z o. o.**, al. „Solidarności” 75 lok. 9, 00 – 090 Warszawa

Właściciele oraz osoby władające nieruchomościami proszone są o udzielanie geodetom wykonującym prace terenowe informacji o posiadanych budynkach i lokalach.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 ze zmianami) pracownicy Wykonawcy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Art. 14 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne zobowiązuje właściciela lub inną osobę władającą nieruchomością do umożliwienia upoważnionym geodetom wykonanie prac, o których mowa w art. 13 ust.1.

Zakres przewidzianych prac do wykonania:

Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

- *budynków;*
- *użytków gruntowych w zakresie terenów zabudowanych, w tym ich aktualności i oznaczeń;*
- *obiektów trwale związanych z budynkami.*

Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:

- *utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych dla budynków nie ujawnionych w EGiB;*
- *aktualizacji użytków gruntowych zabudowanych;*
- *utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami, o których mowa w §63 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków i zapisanie ich zgodnie ze schematem podstawowym;*
- *uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi*
- *uzupełnienie i aktualizacja istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami: (główna funkcja budynku, inna funkcja budynku, klasa budynku wg PKOB, rodzaj budynku wg KŚT, status budynku, koniecObiekt, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym, powierzchnia użytkowa budynku, adresy)*

Po wykonaniu prac geodezyjnych i kartograficznych projekt operatu opisowo – kartograficznego, zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych, do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Przysusze.

Informacja o wyłożeniu projektu operatu opisowo – kartograficznego zostanie wywieszona na stronie BIP, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Przysusze i Urzędu Gminy w Rusinów oraz ogłoszona w prasie o zasięgu krajowym na okres 14 dni przed dniem wyłożenia.

Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo – kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Zgłoszone do projektu operatu opisowo – kartograficznego uwagi zostaną rozpatrzone, a informacja o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zostanie wysłana do zainteresowanych.

Po okresie wyłożenia projekt operatu opisowo – kartograficznego staje się operatem.

Informacja o tym zostanie ogłoszona w dzienniku urzędowym województwa.

Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo – kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji zgłaszać zarzuty do tych danych.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo – kartograficznym nie są wiążące.

Zarzuty zgłoszone po terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa traktuje się jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Przysucha, dnia 18 grudnia 2018 r.

STAROSTA
mgr inż. Marian Niemirski