

OPIS TECHNICZNY.

do projektu budowy placu zabaw w Brogowej

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- 1.2. Pomiary terenowe wykonane przez projektanta,
- 1.3. Normy i przepisy obowiązujące w tym zakresie,
- 1.4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw w Brogowej na działce nr ewidencyjny 349, obręb Brogowa, Gmina Rusinów.

Inwestorem jest Stowarzyszenie „Razem w Przyszłość” z siedzibą: 26-411 Rusinów, ul. Żeromskiego 4.

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- zabezpieczenie placu budowy
- wytyczenie położenia obiektu
- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod plac zabaw
- montaż sprzętu zabawowego i wyposażenia placu
- uporządkowanie terenu.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

3.1. Granice i położenie terenu.

Teren pod projektowany plac zabaw znajduje się w miejscowości Brogowa, gmina Rusinów to działka nr ewidencyjny 349, obręb Brogowa przy drodze powiatowej nr 3311W. W granicach działki usytuowana jest siłownia plenerowa i altanka rekreacyjna. Dojazd do działki istniejącym zjazdem z drogi powiatowej.

3.2. Istniejące uzbrojenie terenu.

W granicach działki brak uzbrojenia terenu.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Zestawienie powierzchni inwestycji.

Powierzchnia zajęta pod plac zabaw ogółem - 188,00 m².

4.2. Zagospodarowanie terenu.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na rys. nr 2.

Obejmuje on umiejscowienie placu zabaw i jego wyposażenie:

- urządzenia zabawowe:

- huśtawka metalowa potrójna z bocianim gniazdem,
- czworościan gimnastyczny,
- zestaw zabawowy,
- karuzela krzyżowa czteroramienna,

- sprężynowiec.
- wyposażenie:
 - ławka parkowa,
 - kosz na odpadki stałe,
 - ogrodzenie placu typowe,
 - tablica regulaminowa

4.3. Technologia wykonawstwa.

4.3.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne to:

- profilowanie i plantowanie terenu,
- wykonanie wykopów jamistych pod fundamenty kotwienia urządzeń zabawowych i wyposażenia w gruncie .

Montaż wszystkich urządzeń zabawowych musi odbywać się zgodnie z instrukcją wybranego producenta, zachowując strefę bezpieczeństwa dla każdego urządzenia.

4.4. Odwodnienie.

Projektowane zagospodarowanie ma nawierzchnię w pełni przepuszczalną dla wody.

5. Informacje o działce.

Teren zamierzonego inwestowania nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w granicach terenu górniczego, nie znajduje się na terenie obszaru chronionego krajobrazu.

Przedsięwzięcie pod nazwą: **Budowa placu zabaw** bez utwardzenia powierzchni przeznaczonej pod urządzenia zabawowe nie wymaga przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

6. Wpływ na środowisko, zabezpieczenie pożarowe.

Projektowany plac zabaw nie będzie wywierał wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych oraz nie narusza interesów osób trzecich. Nie stwarza zagrożenia pożarowego.

7. Uwagi końcowe.

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją projektowo - kosztorysową w stadium projektu wykonawczego i nie zawiera szczegółowych opracowań w zakresie przebudowy infrastruktury podziemnej.

Projektowane elementy zawierają wszelkie potrzebne w tym zakresie rozwiązania funkcjonalne, a także spełniają obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy. Urządzenia należy montować i użytkować zgodnie z dokumentacją dostarczoną przez producentów.

Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Do budowy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne.

Opracował: mgr inż. Szymon Materek